

**Appel à projet Aménagement durable 2021-2022
du Parc naturel régional Scarpe-Escout**

DOSSIER DE CANDIDATURE

Les techniciens du Parc Naturel Régional sont disponibles
pour vous accompagner dans la constitution de votre dossier de candidature

Le dossier est à envoyer pour le **31 janvier 2022**

- au **format numérique** à : j.cappel@pnr-scarpe-escaut.fr
- ou au **format papier** à l'adresse suivante :

Monsieur le Président,
Parc naturel régional Scarpe-Escout
357, rue Notre-Dame d'Amour- BP 80055
59731 Saint-Amand-Les-Eaux Cedex

Le dossier de candidature est composé :

- Du **questionnaire de candidature** (ci-après) complété et signé,
- Des éléments graphiques demandés dans le questionnaire,
- Des autres pièces que vous jugerez utiles à la présentation de votre projet,
- D'un **courrier du Maire** précisant les raisons pour lesquelles la commune est candidate, quelles sont ses motivations et ses attentes quant à l'accompagnement
- De la **délibération du Conseil municipal** approuvant le dossier de candidature, engageant la commune à s'impliquer dans le suivi puis dans la mise en œuvre de l'étude, et établissant le plan de financement prévisionnel et le montant estimé de la mobilisation financière communale.

Pour respecter votre calendrier institutionnel, **la délibération peut être adressée après le dossier de candidature, jusqu'au 28/02/2022**. La candidature ne sera définitive qu'à réception de la délibération.

QUESTIONNAIRE

Nom de la commune :

Interlocuteur politique :

Fonction :

N° de téléphone :

Email :

Interlocuteur technique :

Fonction :

N° de téléphone :

Email :

A/ Informations générales sur la commune :

Nombre d'habitants de la commune :

Quels sont les services et équipements (école, commerces, artisans, entreprises, cabinet médical, transport en commun...) présents dans la commune ?

.....
.....
.....
.....

ou à proximité et le cas échéant, dans quelle commune et à quelle distance ?

.....
.....
.....

B/ Au sujet de l'aménagement du territoire communal :

Quelles sont les problématiques d'urbanisme sur votre territoire ? ou quelles questions se posent les élus sur ce thème ?

.....
.....
.....
.....
.....

Documents d'urbanisme :

La commune possède-t-elle :

	Approuvé (préciser la date d'approbation)	En cours d'élaboration / de révision (préciser la date de délibération)
Carte Communale		
Plan d'Occupation du Sol		
Plan Local d'Urbanisme		
Plan Local d'Urbanisme Intercommunal		

Selon le PLU(i), ou le PADD (si débattu dans le cadre d'une révision du PLU) et/ou le PLH :

- Quel taux de croissance démographique est affiché pour la commune ?
- Nombre de logements à construire ? A quelle échéance ?
- Quelle est la surface totale des nouvelles zones à urbaniser en hectares :
1AU : 2AU :
- Quelle densité (brute ou nette) ?logements/hectares
- Quels sont les objectifs en terme d'urbanisme durable, de lien social, d'environnement et de paysage du PLU(i) actuel ou en révision, et/ou de l'équipe municipale ? (extraits du PADD du PLU, du projet de territoire, de la profession de foi de l'équipe municipale pour les dernières élections...)
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Besoins en équipements (de services, d'infrastructures et économiques) :

Quels sont les besoins d'équipements du territoire ? Comment ces besoins ont-ils été identifiés ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

C/ Projets communaux en cours (logements et équipements) :

Quels sont les projets de logements programmés ou en cours sur le territoire concerné ?

Nom de l'opération	Nombre de logements	Programmée ? En cours ? Permis accordé ? Date de livraison estimée	Surface prévue en hectares

Situation géographique sur la commune de ces projets *(la/les situer sur un plan à joindre)*

Quels sont les projets de création d'équipements, d'infrastructures ou de services programmés ou en cours ?

Nom de l'opération Fonction de l'équipement	Programmée ? En cours ? Permis accordé ? Date de livraison estimée	Surface prévue en hectares

Situation géographique sur la commune de ces projets *(la/les situer sur un plan à joindre)*

D / Description du projet à étudier :

Le site / le parcellaire :

Le site d'implantation du projet dans la commune est-il identifié ? Oui Non

Si oui, indiquez l'adresse et/ou les parcelles cadastrales concernées *(et joindre un plan)* :

.....

Quelle est la surface du site concerné (en hectares) ?

Indiquez le classement de la zone sur le document d'urbanisme s'il existe :

.....

Quelle est/était l'affectation/l'occupation du site ?

.....

.....

Est-il bâti ? Oui Non

Si oui, date connue ou estimée de la construction des bâtiments ?

Caractéristiques des bâtiments sur le site ?

.....

.....

.....

Quelle est la programmation envisagée sur ce site ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Le site identifié a-t-il fait l'objet d'une **orientation d'aménagement et de programmation (OAP)** au niveau du PLU(i) **et/ou d'une étude** de capacité ou de programmation et/ou d'une pré-étude (étude de sols, caractérisation zone humide...) ?

- Oui Non Etude envisagée ou en cours

Si oui : transmettre l'extrait du PLU(i), du projet de PLU et/ou l'étude ou son cahier des charges.

Des **contacts avec un/des maitres d'œuvre/opérateurs** ont-ils été pris ? Oui Non

Si oui, précisez (quel contact, quand, à l'initiative de quelle partie prenante ?, ...):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Les questions suivantes feront l'objet d'une notation (grille de notation en annexe)

La qualité attendue du projet :

En quoi le site répond-il à l'exigence de limitation de la consommation d'espace ? (densification du tissu urbain, limitation de la consommation d'espace par rapport à la période précédant le PLU(i), densité prévue...)

.....
.....
.....

Selon l'OAP et/ou selon l'état d'avancement du projet et/ou des réflexions de l'équipe municipale, quelles sont **ambitions du projet en matière :**

1/ de déplacements alternatifs à la voiture :

.....
.....
.....

2/ de modes de construction et de rénovation plus sobres et économes en énergie :

.....
.....
.....

3/ d'énergies renouvelables et/ou de récupération (y compris alimentant un réseau de chaleur)

.....
.....
.....

4/ de nature en ville et de biodiversité :

.....
.....
.....

5/ de gestion de l'eau :

.....
.....
.....

6/ d'intégration paysagère :

.....
.....
.....

7/ de qualité architecturale :
.....
.....
.....

8/ de respect du patrimoine végétal et/ou bâti et d'utilisation de plantes et de matériaux locaux :

.....
.....
.....

9/ d'utilisation de matériaux biosourcés, réduction des consommations de ressources non renouvelables :

.....
.....

10/ de prévention/gestion/valorisation des futurs déchets :

.....
.....
.....

11/ de santé et de bien-être (lien social, qualité de l'air, bruit, activité physique...) :

.....
.....
.....

En matière d'association de la population, quel degré la commune a-t-elle donné ou souhaite-t-elle donner au projet :

- co-construire le projet à toutes phases du projet, dès la définition de la programmation ?
- concerter après avoir établi la programmation ?
- consulter ou informer *in fine* en vue de favoriser l'acceptabilité du projet ?

Expliquez ce choix (raisons humaines, pratiques...) :

.....
.....
.....
.....
.....

NB : si le projet a fait l'objet d'une OAP, et que des habitants se sont exprimés pendant l'enquête publique du PLU(i), joindre les extraits du rapport d'enquête.

Les atouts du projet en vue de sa concrétisation :

Le site identifié a-t-il fait l'objet :

- d'une OAP ? Oui Non
- d'une étude de capacité ou de programmation ? Oui Non
- d'une/de proposition(s) d'opérateur(s)/de porteur(s) de projet ? Oui Non
- d'une/de pré-étude(s) ? Oui Non

Le site est-il :

- propriété communale
si oui, dans son ensemble pour partie

- propriété privée
si oui, dans son ensemble pour partie
Combien de propriétaires privés sont concernés ? :

- autre (intercommunale par exemple)
si oui, précisez :

La commune ou l'intercommunalité a-t-elle signé une convention avec l'Etablissement Public Foncier (EPF) pour ce site ? Oui Non Envisagé

Si oui, date d'échéance ou date de signature prévue :

A votre connaissance, le site est-il soumis à des contraintes diverses (ex : rétention foncière, risques d'inondation, risques technologiques, servitudes telles que ligne haute tension, gazoduc...) ?

- Oui Non

Si oui, précisez lesquelles ? :

.....
.....
.....

Toutes autres précisions que souhaite apporter la commune :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Date et signature :